



Contract nr. 8 / 2016

avand ca obiect

REPARATII LOCALE/PLOMBARE A GROPILOR APARUTE DUPA PERIOADA DE IARNA

1. In temeiul Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii, cu modificarile si completarile ulterioare, s-a incheiat prezentul contract de lucrari

Intre

ADMINISTRATIA STRAZILOR cu sediul in Bucuresti, Strada Domnita Ancuta nr.1, sector 1, telefon/fax 313.81.70, cod fiscal 4433872, cont trezorerie RO08TREZ24A840303200200X deschis la Trezoreria Statului Sector 1, reprezentata prin Director General Alin VIERU, Director General Adjunct Augustin Emil ANGHELESCU si Director General Adjunct Ec. Mirela Georgeta IONITA în calitate de **achizitor**, pe de o parte

Si

SC E.M PRIME CONSTRUCT SRL cu sediul in Bucuresti str. Luica nr. 35/A, bl. IV1A, sc.1, et.3, ap.20, sector 4, telefon: 0721/073.008 fax: 021/457.01.45, email: emprimeconstruct@yahoo.com, numar de inmatriculare J40/10567/2006, cod fiscal 18490045, cont trezorerie nr. RO41TREZ7005069XXX010485 deschis la Trezoreria Bucuresti, reprezentata prin Administrator Emil RADULESCU in calitate de **executant**, pe de alta parte.

2. Definitii

2.1. In prezentul contract urmatoorii termeni vor fi interpretati dupa cum urmeaza:

- a) *contract* - prezentul contract de lucrari;
- b) *achizitor si executant* - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;
- c) *pretul contractului* - pretul platibil executantului de catre achizitor, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;
- d) *lucrari* - activitati a caror executare face obiectul contractului, astfel cum sunt prevazute in caietul de sarcini si in prezentul contract;
- e) *produse* - echipamentele, masinile, utilajele, orice alte bunuri necesare pentru derularea in conditii corespunzatoare a contractului;
- f) *amplasamentul lucrarii* - locul unde executantul va executa lucrarea;
- g) *forta majora* - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustiva, ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia dintre parti;
- h) *zi* - zi calendaristica; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural si viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

4.1. Executantul se obliga sa execute lucrari de **reparatii locale/plombare a gropilor aparute dupa perioada de iarna**, pe strazile aflate in administrarea Administratiei Strazilor, in conditiile prevazute in prezentul contract.

5. Valoarea contractului si modalitatea de plata

5.1. Pentru executarea lucrarilor ce fac obiectul prezentului contract, executantul va practica urmatoarele tarife, conform ofertei financiare, astfel:

- pentru refacerea straturilor asfaltice cu BA16 in grosime de 5 cm – **84,00 lei/mp**;
- pentru refacerea straturilor asfaltice cu BA16 in grosime de 7 cm – **117,60 lei/mp**;
- pentru refacerea straturilor asfaltice cu BA16 in grosime de 9 cm – **151,19 lei/mp**;

5.2. Valoarea maxima aferenta executiei acestor lucrari: **441.666,66 lei**, la care se adauga TVA; Valoare lei, cu TVA inclus: **530.000,00**.

5.3. Plata se va efectua in termen de 30 zile calendaristice de la primirea facturii emise de catre executant, in baza situatiilor de lucrari emise executant si a procesului-verbal de receptie a lucrarilor.

5.4. In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite la art. 5.3, atunci acesta are obligatia de a plati ca penalitati o suma echivalenta cu 0,05% din plata neefectuată, pe zi calendaristica de intarziere dar nu mai mult decat valoarea obligatiei neonorate.

5.5. Achizitorul are dreptul de a refuza de la plata orice factura care nu corespunde intocmai lucrarilor efectiv realizate, in conformitate cu procesul-verbal de receptie. In acest caz, achizitorul va transmite o notificare scrisa catre executant cu modificarile necesar a fi realizate iar executantul va emite fara intarziere factura astfel corectata.

5.6. Achizitorul nu va efectua, iar executantul nu va solicita plati in avans.

6. Durata contractului

6.1. Durata contractului este de 60 zile de la data semnarii acestuia de catre ambele parti.

6.2 Termen de executie: 48 de ore de la primirea de catre executant a ordinului de incepere emis de catre achizitor pentru fiecare obiectiv in parte.

7. Documentele contractului

7.1. Documentele contractului sunt:

1. Oferta Tehnica;
2. Oferta Financiara;
3. Caietul de sarcini.

8. Obligatiile principale ale executantului

8.1 -(1) Executantul are obligatia de a executa și finaliza lucrările, în concordantă cu obligatiile asumate prin contract.

(2) Executantul are obligatia de a supraveghea lucrările, de a asigura forta de muncă, materialele, instalatiile, echipamentele, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

8.2 -Executantul are obligatia de a semnaliza corespunzator, pe toata perioada de executie lucrarile contractate in asa fel incat sa fie inlaturat : orice pericol privind siguranta circulatiei ; orice posibilitate de avariere a autovehiculelor sau de vatamare a persoanelor.

8.3.- Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operatiunilor executate, precum și pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea propunerii tehnice si a cerintelor caietului de sarcini.

8.4 - Executantul este responsabil de executarea corecta a lucrarilor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

8.5 - Pe parcursul execuției lucrărilor executant are obligația:

i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea stării de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru persoane autorizate participante, în derularea lucrării;

ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau asigurării confortului riveranilor;

iii) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul și pentru a evita orice pagubă sau neajuns, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

8.6 - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

8.7 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deserveșc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul este deplin responsabil în situația în care, datorită lucrărilor efectuate, survin vătămări de persoane sau avarieri ale autovehiculelor și beneficiarul contractului – Administrația Strazilor este chemată în instanță în vederea soluționării unui eventual litigiu.

8.8 - Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, a daunelor interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natura lor, pentru care responsabilitatea revine executantului.

8.9 - Executantul va întocmi planuri de situație (schite simple) din care să reiasă locația degradării (gropii), dimensiunile, precum și un centralizator ce va cuprinde date privind grosimea și dimensiunile constatate.

9. Obligațiile achizitorului

9.1 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului orice facilități/informații pe care le deține pentru îndeplinirea contractului.

9.2 - Achizitorul se obligă să recepționeze, lucrările executate și finalizate ce fac obiectul prezentului contract.

9.3 - Achizitorul va plăti contravaloarea lucrărilor executate și finalizate către executant, în conformitate cu prevederile contractului și în baza prevederilor de la art.5.

9.4 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,05 % din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,05 % din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.3 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.



Clauze specifice

11. Garanția de buna executie a contractului

11.1. - Executantul are obligația de a constitui garanția de buna executie în cuantum de 5% din valoarea contractului, respectiv 22.083,33 lei, prin rețineri succesive, în maximum 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de către ambele părți.

- Executantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil, distinct, la dispoziția autorității contractante (conform H.G.nr. 1045/2011).
- Suma inițială pe care o va depune furnizorul în contul astfel deschis este de 0.5% din prețul contractului, fără TVA.
- Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont prin rețineri succesive, în procent de 4,5 % din sumele, fără TVA, datorate și cuvenite executantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de buna executie ;
- Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea executantului.

11.2. Restituirea garanției de buna executie se face conform prevederilor art. 92, alin 4 din H.G. nr. 925/2006, cu modificările și completările ulterioare, astfel: „*autoritatea contractantă are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție după cum urmează:*

a) *70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;*

b) *restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală”.*

11.3. - Garanția acordată lucrărilor este distinctă de garanția de buna executie a contractului.

11.4. - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de buna executie care a fost constituită de către executant, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de buna executie, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12. Incepere, finalizare, intarzieri, incetarea contractului

12.1 Executantul are obligația de a începe executarea lucrărilor, după primirea ordinului de începere emis de către achizitor/obiectiv, în termen de 48 de ore de la primirea acestuia. În ordinul de începere, achizitorul va menționa: locul de executare al lucrărilor, termen de executie.

12.2. (1) Executia lucrărilor se va finaliza în termenul prevăzut la art.6. pct.6.1, termen ce se calculează de la data începerii lucrărilor, conform ordinului de începere emis de către achizitor.

(2) În cazul în care:

-există orice motive de întârziere, ce nu se datorează executantului; sau

-există alte circumstanțe neobșnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de executant, acesta este îndreptățit să solicite prelungirea perioadei de executare a lucrărilor, iar atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de executare a lucrărilor și vor semna un act adițional, fără a fi afectate prevederile referitoare la prețul contractului.

12.3. - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de executie, orice întârziere în îndeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalități executantului.

12.4. - Incetarea contractului

(1) Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei/unui tribunal/instanțe judecătorești în cazul în care una dintre părți :

- nu își prestează una din obligațiile esențiale din prezentul contract ;
- este în stare de incapacitate de plată sau a fost declansată procedura de lichidare (faliment) înainte de începerea prestării prezentului contract ;
- cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți ;
- își încalca vreuna din obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, ca o nouă nerespectare a acestora va duce la încetarea prezentului contract sau

- in termen de 10 zile de la data primirii notificarii prin care i s-a adus la cunostinta ca nu si-a executat ori isi presteaza in mod necorespunzator oricare dintre obligatiile ce ii revin.

(2) Partea care invoca o cauza de incetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte parti, cu cel mult 10 zile inainte de data la care incetarea urmeaza sa-si produca efectele.

(3) Rezilierea /incetarea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante.

(4) Prevederile prezentului articol (respectiv 12.4, incetarea contractului) nu inlatura raspunderea partii care in mod culpabil a cauzat incetarea contractului.

13. Receptia lucrarilor

13.1. - (1) Receptia lucrarilor se efectueaza, in conformitate cu reglementarile in vigoare, in doua etape:

- la terminarea lucrarilor;
- la expirarea perioadei de garantie/receptia finala.

(2) Receptia la terminarea lucrarilor se efectueaza atunci cand toate lucrarile sunt terminate, comisia de receptie examinand lucrarea executata si va constata concordanta cu specificatiile din propunerea tehnica si caietul de sarcini.

13.2. - Eventualele defectiuni ce apar in termenul de garantie a lucrarilor efectuate, precum si propunerile facute de comisia de receptie la terminarea lucrarilor trebuie remediate de executant pe cheltuiala acestuia, in mod corespunzator si la termenele stabilite.

13.3. - Receptia finala se face la expirarea perioadei de garantie, timp in care se face verificarea comportarii in exploatare a lucrarii executate si se remediază eventualele deficiente aparute in perioada de garantie.

13.4. - Executantul se obliga sa raspunda pentru viciile ascunse ale materialelor procurate si utilizate de acesta in vederea indeplinirii obiectului contractului, si pe cele ale lucrarii, dupa ce a fost receptionata de catre achizitor.

14. Perioada de garantie acordata lucrarilor

14.1 Executantul are obligatia sa garanteze operatiunile de executie a lucrarilor prevazute in acest contract pe o durata de 6 luni (ce constituie perioada de garantie a lucrarilor si perioada de remediere a defectelor) de la data incheierii procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor contractate.

15. Subcontractanti

15.1. Executantul are obligatia de a incheia contracte cu subcontractantii desemnati, in aceleasi conditii in care el a semnat contractul cu achizitorul.

15.2. (1) Executantul are obligatia de a prezenta la incheierea contractului toate contractele incheiate cu subcontractantii desemnati.

(2) Lista subcontractantilor, cu datele de recunoastere ale acestora, cat si contractele incheiate cu acestia se constituie in anexe la contract.

15.3. Executantul este pe deplin raspunzator fata de achizitor de modul in care indeplineste contractul.

16. Forta majora

16.1. Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

16.2. Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

16.3. Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

16.4. Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

16.5. Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna dintre parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

17. Solutionarea litigiilor

17.1. Achizitorul si executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

17.2. Daca, dupa 15 de zile de la inceperea acestor tratative, achizitorul si executantul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti din Romania.

18. Ajustarea pretului contractului

18.1 Pretul declarat în propunerea financiară, nu se va modifica pe toata durata contractului.

19. Limba care guverneaza contractul

19.1. Limba care guverneaza contractul este limba romana.

20. Comunicari

20.1. (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii, cat si in momentul primirii.

20.2. Comunicarile dintre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail, cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

21. Legea aplicabila contractului

21.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Compartimentul APULD deruleaza prezentul contract de lucrari.

Partile au inteles sa incheie prezentul contract in patru exemplare, trei exemplare pentru achizitor si unul pentru executant.

ACHIZITOR
ADMINISTRATIA STRAZILOR

DIRECTOR GENERAL
Alin VIERU

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT
Augustin Emil ANGELESCU

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT EC.
Mirela Georgeta IONITA

SEF SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS
Elena OBREJA

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU

COMPARTIMENT A.P.U.L.D.
Lucica MORARU

SEF S.I.A.P.U.C.D.
Carmen TIRCOVNICU

EXECUTANT
SC E.M PRIME CONSTRUCT SRL

ADMINISTRATOR
Emil RADULESCU

